

**UCHWAŁA NR XXIV/145/26
RADY GMINY W BĘDKOWIE**

z dnia 30 kwietnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Będków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436; z 2026 r. poz. 252) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) **Rada Gminy w Będkowie uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Będków, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 1351, obręb 0001 Będków o powierzchni 0,0479 ha, dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr PT1T/00014154/4.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Będków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
w Będkowie

Karolina Rauch

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania nieruchomości, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami z zastrzeżeniem ust. 2 i 3, nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.