

**U M O W A    Nr ZP.....**

zawarta w dniu ..... r. w Będkowie pomiędzy:

Gminą Będków, ul. Parkowa 3, 97-319 Będków, NIP 7732223401, REGON 590647894, zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez **Wójta Gminy Będków Dariusza Misztala, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Anny Bijoch**

a  
przedsiębiorstwem ....., NIP ....., REGON ..... zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez: .....

**§1 Postanowienia ogólne, przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron, związanych ze sprzedażą energii elektrycznej przez wybranego w przetargu Wykonawcę, wstępującego w rolę Sprzedawcy, oraz jej zakupem na potrzeby Zamawiającego – Klienta, na zasadach określonych w ustawie Prawo Energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 (tekst jednolity Dz. U. Dz. U. z 2020 r. poz. 833, 843, 875, 1086, 1378, 1565) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.
2. W granicach dyspozycji art. 16 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający reprezentuje inne podmioty, o czym jest mowa w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, które wskazane są w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy.
3. Użyte w niej pojęcia oznaczają :
  - a) Operator Systemu Dystrybucyjnego (OSD) - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej;
  - b) Umowa Dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Sprzedawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy;
  - c) Standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez dany rodzaj odbioru;
  - d) Umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Klientem a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
  - e) punkt poboru – miejsce dostarczania energii elektrycznej, zgodne z miejscem dostarczania energii elektrycznej zapisanym w umowie o świadczenie usług dystrybucji;
  - f) strefa szczytowa, pozaszczytowa, dzienna i nocna - strefa czasowa w godzinach odpowiednio wg czasu letniego i zimowego, stosowana przez OSD,
  - g) faktura rozliczeniowa – faktura, w której należność dla Sprzedawcy określana jest na podstawie odczytów układów pomiarowych;
  - h) okres rozliczeniowy – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej, zgodny z trybem dokonywania odczytów stosowanym przez OSD.

4. Umowa obejmuje również przeprowadzenie wszystkich działań związanych ze zmianą dostawcy energii, w tym we wszelkich koniecznych przypadkach do wypowiedzenia dotychczasowych umów, do wykonania których to czynności jest zobowiązany Sprzedawca po uzyskaniu od Klienta niezbędnych danych wyjściowych.
5. Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem i opomiarowaniem zużycia energii, które wchodzi lub wejdą w zakres odrębnej umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej z Operatorem Sieci Dystrybucyjnej.

## **§2 Podstawowe zasady sprzedaży energii elektrycznej**

1. Sprzedawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Klient zobowiązuje się do kupna energii elektrycznej dla punktów poboru określonych w Załączniku nr 1 do umowy.
2. Łączną ilość energii elektrycznej która będzie dostarczona w okresie obowiązywania umowy do punktów poboru określanych w Załączniku nr 1 do umowy szacuje się w wysokości ..... kWh (+/- 10%).
3. Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów poboru wymienionych w Załączniku nr 1 określana jest każdorazowo w Umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Klientem a OSD.
4. Sprzedawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej Umowy. Sprzedawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Klienta na podstawie standardowego profilu zużycia odpowiedniego dla odbiorów w grupach taryfowych i przy mocach umownych określonych w Załączniku nr 1.
5. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w §5 ust. 1.
6. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego, co oznacza, że Klient nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu ustawy Prawo Energetyczne.

## **§3 Standardy jakości i obsługi**

1. Standardy jakości obsługi klientów zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo Energetyczne.
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Klientowi na jego pisemny wniosek przysługuje prawo bonifikaty zgodnie z zasadami określonymi w § 42 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (tekst jednolity Dz. U. z 2013 poz. 1200) lub w każdym później wydanym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi.

## **§4 Podstawowe obowiązki Klienta**

Na mocy niniejszej Umowy Klient zobowiązuje się w szczególności do:

1. Pobierania energii elektrycznej zgodnie z warunkami Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa.
2. Terminowego regulowania należności za zakupioną energię elektryczną.

3. Powiadamiania Sprzedawcy o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru.

### §5 Zasady rozliczeń

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według cen jednostkowych energii elektrycznej netto określonych w ofercie przetargowej, które wynoszą:
  - a) przy rozliczeniu całodobowym (grupa taryfowa C11) - ..... zł/kWh
  - b) energia rozliczana całodobowo( grupa taryfowa C11o) ..... zł/kWh
  - c) w strefie szczytowej (grupa taryfowa C12a) - ..... zł/kWh
  - d) w strefie pozaszczytowej (grupa taryfowa C12a) - ..... zł/kWh
  - e) w strefie rozliczeniu całodobowym (grupa taryfowa C21) ..... zł/kWh
  - f) przy rozliczeniu całodobowym (grupa taryfowa B11) ..... zł/kWhh/ przy rozliczeniu całodobowym dla grup taryfowych G11 obowiązywać będzie stawka .... zł/kWh
2. Ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 1, obejmują wszystkie koszty i składniki związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz należności wynikające z obowiązujących przepisów.
3. Należność Sprzedawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla każdego punktu poboru jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i cen jednostkowych energii elektrycznej określonych w §5 ust. 1 Umowy i zostanie wyliczona wg wzoru:

- a) przy jednolitym rozliczeniu całodobowym energii :

$$N = E \times C$$

gdzie:

N - należność za sprzedaną energię elektryczną w danym okresie rozliczeniowym (zł)

E – ilość zużytej energii elektrycznej wskazana w danym okresie rozliczeniowym przez układy pomiarowo rozliczeniowe (kWh)

C - cena jednostkowa energii elektrycznej określona w §5 ust.1

- b) dla rozliczenia w taryfach dwustrefowych :

$$N = E_1 \times C_1 + E_2 \times C_2$$

gdzie:

N - należność za sprzedaną energię elektryczną w danym okresie rozliczeniowym (zł)

E<sub>1</sub>, - ilość zużytej energii elektrycznej wskazana w danym okresie rozliczeniowym przez układy pomiarowo rozliczeniowe w strefie szczytowej lub dziennej (kWh)

E<sub>2</sub> – ilość zużytej energii elektrycznej wskazana w danym okresie rozliczeniowym przez układy pomiarowo rozliczeniowe w strefie pozaszczytowej lub nocnej (kWh)

C<sub>1</sub>, C<sub>2</sub> - ceny jednostkowe energii elektrycznej określone odpowiednio dla tych grup w §5 ust.1.

Do wyliczonej należności Sprzedawca doliczy należny podatek VAT według stawki obowiązującej dla okresu, którego dotyczy rozliczenie.

4. Odczyty rozliczeniowe układów pomiarowo-rozliczeniowych i rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego – wynoszącym w momencie zawarcia niniejszej umowy standardowo

2 miesiące, a w niektórych przypadkach - 1 miesiąc. Klient nie wyklucza, że w związku z zawarciem niniejszej umowy oraz zawieraniem nowych umów dystrybucyjnych z OSD dojdzie do zmiany lub ujednorodnienia tych okresów.

5. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Sprzedawcę.
  1. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą w okresach rozliczeniowych zgodnych z okresem rozliczeniowym wskazanym przez Operatora Systemu Dystrybucji w przekazanych (udostępnionych) Sprzedawcy danych pomiarowo-rozliczeniowych. Dane te Sprzedawca zobowiązany jest niezwłocznie przekazać Kupującemu.
  6. w terminie 14 dni od otrzymania przez Sprzedawcę odczytów liczników pomiarowych od Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
  7. Wynagrodzenie należne Sprzedawcy za wykonanie przedmiotu umowy - określone ofertą przetargową – za przewidywane przez Klienta zużycie energii elektrycznej na warunkach określonych w przetargu, według zaoferowanych przez Sprzedawcę cen jednostkowych sprzedaży energii elektrycznej, wynosi netto: .....zł (słownie złotych: .....%)  
podatku VAT w kwocie ..... PLN (słownie złotych: .....), co łącznie stanowi kwotę brutto ..... PLN (słownie złotych: .....)
  8. Ostateczne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wyliczone zostanie w oparciu o ceny wyszczególnione w „...../Formularzu oferowanej ceny dla taryf” oraz ilości rzeczywiście zużytej energii elektrycznej.
  9. Zmiany cen są dopuszczalne w przypadku zmian w przepisach prawnych, mających wpływ na kalkulację cen energii elektrycznej, a w szczególności dotyczących podatku VAT lub wprowadzenia lub zmiany innych opłat, lub podatków związanych z energią elektryczną. W takich przypadkach ceny za energię elektryczną dostarczaną na podstawie Umowy ulegają automatycznie korekcie o wartość wynikającą z powyższych zmian.
  10. Sprzedawca poinformuje Klienta na piśmie o korekcie ceny energii elektrycznej dostarczanej na podstawie umowy, wskazując jednocześnie zmiany przepisów prawnych stanowiących podstawę tej korekty.
  11. Nowe ceny energii elektrycznej będą obowiązujące dla Sprzedawcy i Klienta od chwili wejścia w życie wyżej wymienionych zmian przepisów prawnych stanowiących podstawę do ich korekty.

## §6 Płatności

1. Płatnikiem i adresatem faktur jest: **Gmina Będków ul. Parkowa 3, 97-319 Będków NIP: 773-22-23-401 REGON: 590647894**
2. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie **21** dni od daty wystawienia faktury pod warunkiem doręczenia faktury na co najmniej 14 dni przed określonym terminem płatności. Za dzień zapłaty uznaje się dzień wyjścia środków z rachunku Zamawiającego.

**Miesięczny** okres rozliczeniowy posiadają punkty poboru:

- Stacja uzdatniania wody ul Reymonta 12, 97-319 Będków
- Gmina Będków UG Będków ul Parkowa 3 ,97-319 Będków
- Oczyszczalnia Ścieków oś. Zacisze, 97-319 Będków
- Zespół Szkolno- Przedszkolny ul Reymonta 11, 97-319 Będków

Pozostałe punkty poboru wymienione w załączniku nr 1 posiadają **dwumiesięczny** okres rozliczeniowy.

3. Podstawą dokonania zapłaty przez Klienta za pobraną energię elektryczną będą faktury VAT wystawione okresowo przez Sprzedawcę, w formie papierowej i dostarczone do Klienta listem poleconym.
4. Za przekroczenie terminów płatności określonych w fakturach, Sprzedawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie kopię spornej faktury. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania. Złożona reklamacja wstrzymuje termin płatności reklamowanej faktury.  
W imieniu własnym i na rzecz pozostałych Stron, Gmina Będków zawrze z dostawcą energii jedną umowę szczegółową.

### **§7 Obowiązanie Umowy, wypowiedzenie Umowy, wstrzymanie dostaw**

1. Umowa wchodzi w życie w zakresie każdego punktu poboru z dniem **01.01.2021 r.** lecz nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania dotychczasowych umów sprzedaży energii elektrycznej z poprzednim sprzedawcą i nie wcześniej, niż po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i podpisaniu nowych umów dystrybucyjnych.
2. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony do dnia **31.12.2022 r.**
3. Dzień wejścia Umowy w życie jest dniem rozpoczynającym sprzedaż energii elektrycznej przez Sprzedawcę.
4. Sprzedaż energii elektrycznej dla nowego punktu poboru nie objętego Załącznikiem Nr 1 do Umowy lub dla punktu, w którym nastąpił znaczący przyrost mocy w związku z dokonaną rozbudową, będzie dokonywana na podstawie zmiany przedmiotowego Załącznika bez konieczności re negocjowania warunków Umowy. Zmiana Załącznika nr 1 nie stanowi zmiany warunków niniejszej Umowy.
5. Strony postanawiają, że na wniosek Klienta możliwe jest zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru ujętych w Załączniku nr 1 i nie stanowi to rozwiązania całej Umowy, chyba że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty poboru określone w Załączniku nr 1.
6. Dla realizacji Umowy w zakresie każdego punktu poboru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:
  - a) Umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Klientem a OSD,
  - b) Umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Sprzedawcą a OSD.
7. Klient oświadcza, że Umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa w § 7 ust.6 lit. a pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania Umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Klient zobowiązany jest poinformować o tym Sprzedawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych, pod rygorem rozwiązania niniejszej Umowy.
8. W przypadku, gdy umowa o świadczenie usług dystrybucji zostanie rozwiązana bądź wygaśnie, Umowa w zakresie tych punktów poboru ulega rozwiązaniu przez Sprzedawcę.
9. Sprzedawcy przysługuje prawo złożenia do OSD wniosku o wstrzymanie dostarczania energii w przypadku, gdy Klient zwleka z zapłatą za pobraną energię co najmniej przez okres 30 dni po upływie terminu płatności.

10. W każdym z przypadków określonych w §7 ust.7, 8 i 9 Umowy Klient zobowiązany jest uregulować zobowiązania za zużytą energię elektryczną oraz inne należności wynikające ze wzajemnych rozliczeń.
11. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i przejęcia obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energii elektryczna na podstawie niniejszej Umowy.
12. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
13. Sprzedawca nie może bez pisemnej zgody Klienta dokonywać cesji praw wynikających z niniejszej umowy.
14. Umowa może być rozwiązana przez Klienta w terminie 14 dni w przypadku, gdy Sprzedawca pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
15. Klient może odstąpić od umowy, jeśli jest to podyktowane interesem publicznym.

### **§8 Kary umowne**

1. Sprzedawca zapłaci Klientowi karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Klienta z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Sprzedawca w wysokości 20% wynagrodzenia umownego za przedmiot Umowy, tj. tej jego części, która pozostała do końca umowy, rozliczonej według szacowanych wielkości zużycia, podanych w postępowaniu przetargowym.
2. Kary będą potrącane automatycznie bez uzyskania zgody Sprzedawcy.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Sprzedawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

### **§9 Postanowienia końcowe**

1. Klient przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Sprzedawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionej poniżej, z uwzględnieniem podanych warunków ich wprowadzenia:
  1. Zaistnienia sił wyższych uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ:
  2. Zmiana wynagrodzenia Sprzedawcy wynikająca ze zmniejszenia obiektów lub nieruchomości objętych umową- z powodu zbycia przez Klienta obiektów lub nieruchomości w trakcie trwania umowy lub innych nie dających się przewidzieć w chwili zawarcia umowy okoliczności.
  3. Zmiany grupy taryfowej, zmiany mocy umownej w przypadku kiedy zmiana ta jest korzystna ekonomicznie dla Klienta.
  4. Zmiany ceny ofertowej w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT.
  5. Ustawowej zmianie przepisów na które powołuje się Umowa.
2. Zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci obustronnie podpisanego aneksu do umowy.
3. Osobą upoważnioną do kontaktu w sprawach merytorycznych jest **Monika Pająk**, [m.pajak@bedkow.eu](mailto:m.pajak@bedkow.eu), tel. 44 725 70 10
4. Klient nie będzie ponosił na rzecz Sprzedawcy żadnych innych opłat poza wymienionymi w umowie, w tym ewentualnych opłat wynikających z wewnętrznych regulaminów Sprzedawcy.

5. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy wymagają obustronnej zgody oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej Umowy, Strony będą rozstrzygały polubownie.
7. Strony ustalają, że w razie powstania sporu nierozstrzygniętego polubownie, do jego rozpatrzenia uprawniony będzie Sąd Gospodarczy, właściwy dla siedziby Klienta.
8. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i innych obowiązujących przepisów w tym zakresie.
9. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach - 2 egz. dla Klienta i 1 egz. dla Sprzedawcy.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – zestawienie punktów poboru energii
2. Załącznik nr 2 – oferta wykonawcy
3. Załącznik nr 3 – Oświadczenie Sprzedawcy o posiadaniu ważnej umowy pomiędzy Sprzedawcą a OSD.

KLIENT

SPRZEDAWCA