



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne: „*Eko Szkoła – Termomodernizacja z wykorzystaniem OZE budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Będkowie*”, które jest dofinansowane ze środków **Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych**.

Będków, dnia 02.03.2023 r.

Znak sprawy: ZP.271.1.2023

Dotyczy: postępowania pn.: *Eko Szkoła – Termomodernizacja z wykorzystaniem OZE budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Będkowie*

- A.** Działając na podstawie 284 ust. 1 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) – dalej „ustawa Pzp”, **Zamawiający** – Gmina Będków, w imieniu i na rzecz której działa r. pr. Konrad Cichoń, przekazuje treść otrzymanych zapytań do SWZ i udzielonych na nie odpowiedzi:

Pytanie:

Zamawiający w Rozdziale 6 punkcie 6.1.4 ppkt. 1) określił warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej, polegający na należytych wykonaniu nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej dwie roboty budowlane, z których każda obejmowała budowę lub przebudowę budynku, w której zakres wchodziło wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych o powierzchni min. 1000 m².

Wnoszę o zmianę warunku poprzez dopuszczenie wykonania w tym zakresie i czasie dwóch robót polegających na budowie lub przebudowie lub remoncie lub termomodernizacji budynku, w której zakres wchodziło wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych o powierzchni min. 1000 m².

W tej mierze istotnym jest, że Zamawiający nawet w nazwie postępowania podkreśla, że robota budowlana będąca przedmiotem niniejszego zamówienia będzie w istocie polegała na termomodernizacji budynku szkoły.

Przychylenie się Zamawiającego do wprowadzenia zawnioskowanej zmiany pozwoli na złożenie ofert przez szerszy krąg wykonawców, a co za tym idzie wpłynie na zwiększenie konkurencyjności postępowania i pozwoli realnie obniżyć koszty inwestycji dla Zamawiającego.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne: „Eko Szkoła – Termomodernizacja z wykorzystaniem OZE budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Będkowie”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.

Odpowiedz:

Zamawiający dokonuje zmiany pkt 6.1.4. ppkt 1) SWZ w ten sposób, że:

W pkt 6.1.4. ppkt 1) SWZ przed zmianą jest

Wykonawca winien wykazać, że wykonał należycie nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej dwie roboty budowlane, z których każda obejmowała budowę lub przebudowę budynku, w której zakres wchodziło wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych o powierzchni min. 1000 m²;

W pkt 6.1.4. ppkt 1) SWZ po zmianie jest

Wykonawca winien wykazać, że wykonał należycie nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej dwie roboty budowlane, z których każda obejmowała budowę lub przebudowę lub remont budynku, w której zakres wchodziło wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych o powierzchni min. 1000 m²;

W pkt 6.1.4. SWZ w części „DODATKOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU” przed zmianą jest

- 1) Wykonawca powinien w wykazie robót wyraźnie określić zakres, w tym powierzchnię docieplonych ścian i moc dostarczonej i zamontowanej instalacji fotowoltaicznej, aby można było ustalić, czy spełnia warunek udziału w postępowaniu.
- 2) W zakresie pkt 6.1.4. ppkt 2), Wykonawcy mogą wykazać się doświadczeniem także wówczas, jeżeli realizowali wymagane zamówienia w formule robót budowlanych, a nie w formule dostaw z montażem. Warunek w tym zakresie może zostać wykazany odrębnie lub łącznie z zadaniem wskazanym dla wykazania spełniania warunku wskazanego w pkt 6.1.4. ppkt 1).
- 3) Przez posiadanie uprawnień budowlanych wymaganych prawem dla osób uczestniczących w realizacji zamówienia, rozumie się uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu art. 15a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. 2021 r, poz. 2351 z późn. zm.) oraz przepisów wcześniejszych. Samodzielne funkcje techniczne w

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne: „*Eko Szkoła – Termomodernizacja z wykorzystaniem OZE budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Będkowie*”, które jest dofinansowane ze środków **Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych**.

budownictwie (nazwy specjalności i ich zakresy) będą rozpatrywane zgodnie z przepisami regulującymi nadawanie uprawnień budowlanych w dacie ich nadania oraz zgodnie z treścią decyzji o ich nadaniu.

- 4) Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków określonych w pkt 6.1.4, ppkt 3) SWZ może wskazać osobę będącą obywatelem państwa członkowskiego w rozumieniu art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117), która nabyła kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznaczne wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – zgodnie z właściwymi przepisami, w szczególności z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 220) oraz ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 1117).
- 5) Zgodnie art. 3 pkt 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.), przez „budowę” w rozumieniu zapisów SWZ rozumie się wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego.
- 6) Zgodnie z art. 3 pkt 7a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, przez „przebudowę” w rozumieniu zapisów SWZ rozumie się wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji; w przypadku dróg są dopuszczalne zmiany charakterystycznych parametrów w zakresie niewymagającym zmiany granic pasa drogowego.

W pkt 6.1.4. SWZ w części „DODATKOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU” po zmianie jest
--

- 1) Wykonawca powinien w wykazie robót wyraźnie określić zakres, w tym powierzchnię docieplonych ścian i moc dostarczonej i zamontowanej instalacji fotowoltaicznej, aby można było ustalić, czy spełnia warunek udziału w postępowaniu.
- 2) W zakresie pkt 6.1.4. ppkt 2), Wykonawcy mogą wykazać się doświadczeniem także wówczas, jeżeli realizowali wymagane zamówienia w formule robót

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne: „*Eko Szkoła – Termomodernizacja z wykorzystaniem OZE budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Będkowie*”, które jest dofinansowane ze środków **Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych**.

- budowlanych, a nie w formule dostaw z montażem. Warunek w tym zakresie może zostać wykazany odrębnie lub łącznie z zadaniem wskazanym dla wykazania spełniania warunku wskazanego w pkt 6.1.4. ppkt 1).
- 3) Przez posiadanie uprawnień budowlanych wymaganych prawem dla osób uczestniczących w realizacji zamówienia, rozumie się uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu art. 15a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. 2021 r, poz. 2351 z późn. zm.) oraz przepisów wcześniejszych. Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie (nazwy specjalności i ich zakresy) będą rozpatrywane zgodnie z przepisami regulującymi nadawanie uprawnień budowlanych w dacie ich nadania oraz zgodnie z treścią decyzji o ich nadaniu.
 - 4) Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków określonych w pkt 6.1.4, ppkt 3) SWZ może wskazać osobę będącą obywatelem państwa członkowskiego w rozumieniu art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117), która nabyła kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznaczne wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – zgodnie z właściwymi przepisami, w szczególności z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 220) oraz ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 1117).
 - 5) Zgodnie art. 3 pkt 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.), przez „budowę” w rozumieniu zapisów SWZ rozumie się wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego.
 - 6) Zgodnie z art. 3 pkt 7a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, przez „przebudowę” w rozumieniu zapisów SWZ rozumie się wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji; w przypadku dróg są dopuszczalne zmiany charakterystycznych parametrów w zakresie niewymagającym zmiany granic pasa drogowego.
 - 7) Zgodnie z art. 3 pkt 8 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane, przez „remont” w rozumieniu zapisów SWZ rozumie się wykonywanie w istniejącym

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne: „*Eko Szkoła – Termomodernizacja z wykorzystaniem OZE budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Będkowie*”, które jest dofinansowane ze środków **Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych**.

obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a niestanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że pojęcie termomodernizacji nie zostało zdefiniowane w ustawie Prawo budowlane.. Uznanie w warunku prac polegających na budowie lub przebudowie lub remoncie stanowi dopuszczenie najszerszego zakresu pojęcia robót budowlanych w zakresie, w jakim roboty te mają być przedmiotem niniejszego zamówienia.

B. Z uwagi na udzielone odpowiedzi, Zamawiający zmienia treść SWZ w ten sposób, że:

W pkt 14.2 i 14.3 SWZ przed zmianą jest:

14.2. Termin składania ofert: **07.03.2023 r., godz. 10:00**

14.3. Termin otwarcia ofert: **07.03.2023 r., godz. 10:30**

W pkt 14.2 i 14.3 SWZ po zmianie jest:

14.2. Termin składania ofert: **08.03.2023 r., godz. 10:00**

14.3. Termin otwarcia ofert: **08.03.2023 r., godz. 10:30**

W pkt 15.1 SWZ przed zmianą jest:

15.1. Wykonawca jest związany ofertą **do dnia 05.04.2023 r.**

W pkt 15.1 SWZ po zmianie jest:

15.1. Wykonawca jest związany ofertą **do dnia 06.04.2023 r.**

C. Pytania i odpowiedzi oraz zmiany dokumentów zamówienia wiążą w postępowaniu. Pozostała treść Specyfikacji Warunków Zamówienia nie ulega zmianie.



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne: „*Eko Szkoła – Termomodernizacja z wykorzystaniem OZE budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Będkowie*”, które jest dofinansowane ze środków **Rządowego Funduszu Polski Łą**d: **Program Inwestycji Strategicznych**.

D. Powyższe zmiany powodują zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu opublikowanego w dniu 17.02.2023 r. w BZP pod numerem 2023/BZP 00101115/01.