

ZARZĄDZENIE NR 12/2021
WÓJTA GMINY BĘDKÓW
z dnia 17 lutego 2021 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Będków
oraz w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonych do oddania w dzierżawę .**

0050.12.2021

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2020 r. poz.713, z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.).

zarządza się, co następuje

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 15 lat na podstawie uchwały Nr XX/157/21 Rady Gminy w Będkowie z dnia 15 lutego 2021 r., w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu wyboru dzierżawcy w celu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej na czas oznaczony 15 lat, część działki nr 1356 o pow. 0,29 ha w Będkowie dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW 43722.

§ 2 Podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Będków, a także zamieszczenie wykazu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz stronie internetowej wyżej wymienionego Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierzam pracownikowi do spraw gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJTA
Dariusz Misztal

Załącznik

Do zarządzenia Nr 12/2021

Wójta Gminy Bédków

z dnia 17 lutego 2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Nr działki	KW lub nr dok. własności	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Okres dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy o zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	1356	KW 43722	0,29	Nieruchomość położona w Bédkowie – ul. Spacerowa. Droga wewnętrzna.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: droga wewnętrzna	15 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 960 zł. Czynsz dzierżawny za rok 2021 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania umowy w danym roku kalendarzowym. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2021 r. o waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 stycznia każdego roku kalendarzowego.